

与其追逐财富，不如让财富找到你

让财富 找到你

有温度的经济学



温义飞

著

1200万
粉丝信赖

财经界
急救大师

温义飞
全新力作

民主与建设出版社

让财富 找到你

有温度的经济学

温义飞

① 著

民主与建设出版社

·北京·

©民主与建设出版社，2022

图书在版编目（CIP）数据

让财富找到你：有温度的经济学／温义飞著．--北京：民主与建设出版社，2022.11

ISBN 978-7-5139-3980-5

I．①让… II．①温… III．①经济学—通俗读物 IV．①F0-49

中国版本图书馆CIP数据核字（2022）第182522号

让财富找到你：有温度的经济学

RANG CAIFU ZHAODAO NI YOU WENDU DE JINGJIXUE

著 者 温义飞

责任编辑 程 旭

封面设计 青空工作室

出版发行 民主与建设出版社有限责任公司

电 话 （010）59417747 59419778

社 址 北京市海淀区西三环中路10号望海楼E座7层

邮 编 100142

印 刷 三河市冀华印务有限公司

版 次 2022年11月第1版
印 次 2022年11月第1次印刷
开 本 880mm×1230mm 1/32
印 张 8.25
字 数 195千字
书 号 ISBN 978-7-5139-3980-5
定 价 68.00元

注：如有印、装质量问题，请与出版社联系。

序

知识的传播存在一个巨大的断层。

我曾与一位著名的经济学家聊天，那是一场酒宴活动，气氛热烈，喝酒的进度推进得很快。对方既然是位学术巨擘，我自然有浓厚的兴趣向其讨教。所有与财经有关的话题，这位前辈都具备深刻的洞察，妙语连珠，让我大为叹服。直到有人聊起养生，这位老师聊得兴起，也发表了一通观点，这些观点不但完全有违科学，甚至模糊了现实和神话的边界。我端详了他的表情，似乎没有在开玩笑。

即便是一个领域最权威的专家，在另一个陌生的领域，也许连常识都不能具备，更何况普通人了。人的精力往往有限，而人的兴趣可以无限发散。那个晚上，我重新思考了科普的路径。

系统性的学习固然很好，从小到大，老师们都在告诉我们，学习要打牢基础，由浅而深，循序渐进，最终修成正果。但是如果并不是在学习用来吃饭的手艺，或者打算成为行家里手，那么作为普通人，难道就不能为了好奇，而跳级去了解一些有趣的常识吗？

当然可以。知识传播的断层，就在于正确的理论与普通人简单的好奇，在于严谨的尺度与求知的速度，在于不是每一个话题，都需要所有人正襟危坐地聆听。也许用常识和一些简单的数据，就足够颠覆人的认知。

本书作为视频内容的集纳，篇章之间独立成文，并没有太刻意的关联，大部分的内容都是因为本人好奇而引发的研究。我始终认为，作者自己的好奇心，是作品永恒的动力。写稿的时间横跨了两年多，以每个月一两篇的进度进行。每一篇内容，都需要从大量研报中找到一些令我感兴趣的角度，再从论文、数据和访谈中提炼。这样宽大的选题方式，写厚容易，写薄则难。

本书的话题或许发散，但是其中探索答案的思路和发心，始终如一。数年之间，我的这一段并不苦闷的探索之旅，也有幸得出了一些能够令我感到自洽的结果，不免为方家所笑。但是如果偶然能够给你一些启发，可就令我太高兴了。

希望你能喜欢。

温义飞

目录

序

1 宏观篇

面对危机，保持警惕
“碳中和大计”的三层意义
脱虚向实—行业变革预测
高考填报志愿的扎心真相
浅谈消费公平

2 区域经济篇

海南的两次房地产大潮之后
成都VS重庆：未来在哪儿
黑马合肥：“双胖”的财富密码
太原目标，真的靠谱
县城的未来

3 民生篇

你不知道的欠债真相
恋爱经济学
加班经济学
涨工资是有窍门的
当代“社畜”想辞职？你辞得起吗

4 地产篇

房价可以预测吗
天津VS深圳，房价上涨和下跌背后的逻辑
房住不炒，真正立意
90后买房真相
房产税何时会来
高层住宅，没有未来
中国的房子够住吗

5 理财篇

[普通人的闲钱，怎么理财简单放心](#)

[有钱人是怎么理财的](#)

[存款20万元，如何理财](#)

[银行理财绝对安全吗](#)

[钱在贬值，基金还能买吗](#)

[基金经理最害怕什么](#)

[小白买基金如何不亏钱](#)

[一语道破，保险秘密](#)

[保险防割技巧](#)

[人类天性和炒股盈亏](#)

[为什么我在股市从不亏钱](#)

6 产经篇

[未来十年，医疗巨变](#)

[为什么特斯拉是一家厉害的公司](#)

[吉利的赌局与战略思维](#)

[汽车行业洗牌，谁走谁留](#)

[4S店的命运](#)

[社区团购看背后](#)

[中国钢铁，未来在哪儿](#)

[小贩翻身，中国纺织到底有多强](#)

[跨境电商，为何艰难](#)

[一个盒子，改变中国](#)

[中国猪肉到底有多强](#)

7 海外篇

[非洲发展的可能之路](#)

1 宏观篇

面对危机，保持警惕

全球经济会变好还是变坏？普通人该怎么保护自己呢？“万国斩疫鬼，通胀入危局。”当疫情的阴霾逐渐散去，经济的秩序重新恢复，现在也是时候抬头看一看，我们接下来要走的，将是什么样的道路。

先说几个数据，2020年全球十大经济体印出的钞票，已经超过了2008年以前人类五千年文明印钞的总和。这是什么概念呢？就是市面上有很多钱，多到一边美国企业停产停业，一边美股多次突破历史最高。

很多财经大V看到这种情况就开始吐槽，说美国联邦储备局在胡闹，一副“我比FED懂经济”的样子。

但是这次美联储做得真没毛病。在影响全球的大灾难面前，各国银行通力合作，不计代价，开启印钞机，稳定人心，在悬崖边制止了经济链条的崩裂。这是各国央行的本分。

2020年的这个时候，人类并没有准备好同时应对疫情和经济危机两场战争，所以各国都在集中力量战胜病毒。这个策略是正确的，哪怕回头再来一次，还是应该这样做。

但是，这并不代表没有后果。中国应对的尺度很妥帖，既控制了疫情，也没有大水漫灌，房价和股价都还处在合理的区间。但是国外的情况就有点微妙，现在北美房价涨得很快，我朋友圈那些北美房屋中介生意都很火爆。美股全是泡沫也就算了，就连原材料的价格都开始暴涨，这可不是什么好现象。

最近一段时间一些原材料的价格，比如纸涨了50%，铁翻了1倍，铜涨了60%，塑料涨了50%，石油更离谱，2020年油价暴跌，大家应该还有印象，当时原油跌到20多美元，到2021年已经涨到快70美元，

欢迎访问：电子书学习和下载网站 (<https://www.shgis.com>)

文档名称：《让财富找到你》温义飞 著.pdf

请登录 <https://shgis.com/post/2779.html> 下载完整文档。

手机端请扫码查看：

